

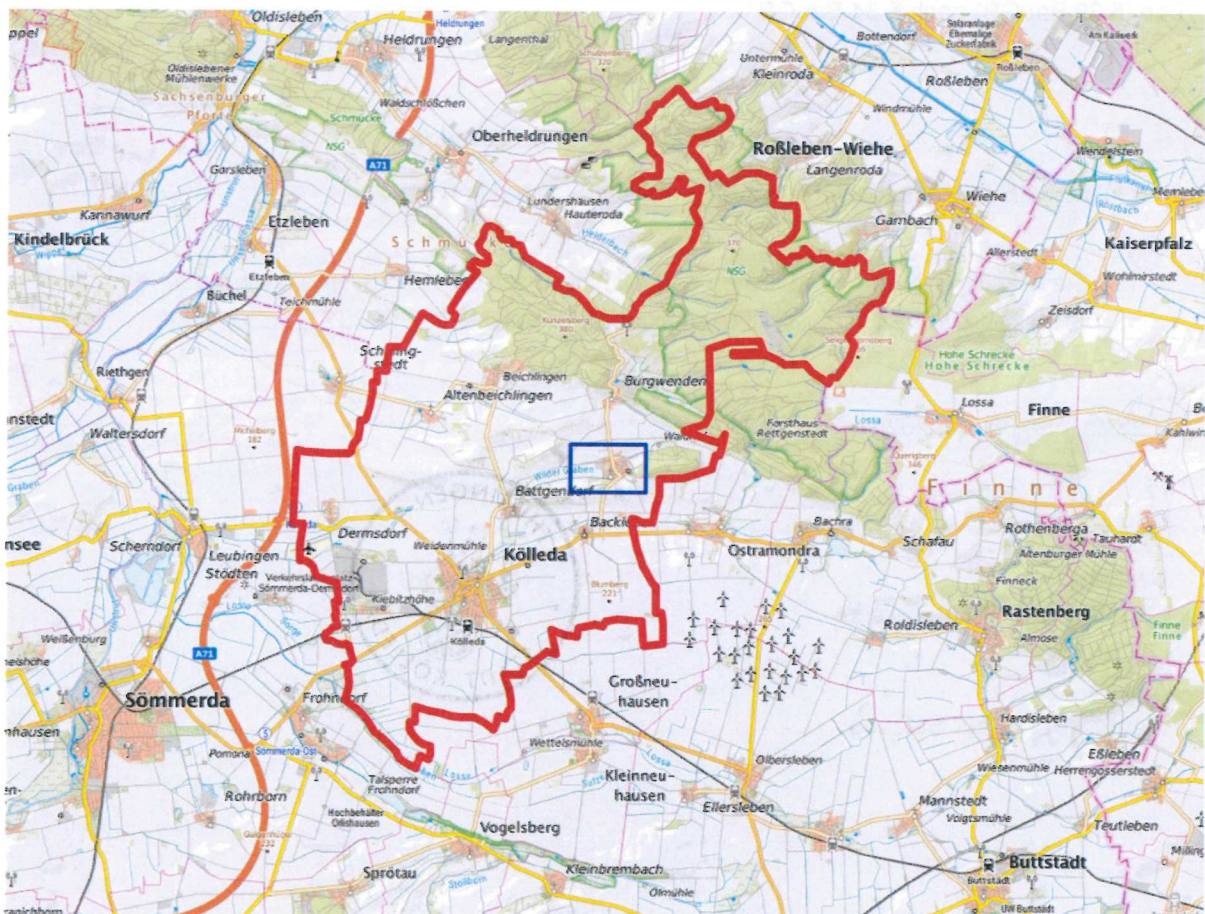
Stadt Kölleda

Landkreis Sömmerda / Freistaat Thüringen

Klarstellungssatzung / Satzungstext Ortsteil Großmonra



Dr. Walther + Walther
Freie Architekten und Stadtplaner
Storchmühlenweg 13 / 99089 Erfurt



Klarstellungssatzung der Stadt Kölleda für den Ortsteil Großmonra

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr.1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. 11. 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394), und § 19 Abs. 1 Satz 1, § 2 Abs. 1 und 2 und § 21 Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 02. 07. 2024 (GVBl. S. 270), hat der Stadtrat der Stadt Kölleda am 25. 02. 2025 mit Beschlussnummer: 81/10/2025 die Klarstellungssatzung für den Ortsteil Großmonra mit folgendem Inhalt als Satzung beschlossen:

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Die Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Großmonra der Stadt Kölleda werden gemäß den in der beigefügten Karte (M 1:1000) ersichtlichen Darstellung festgelegt.

Die beigefügte Karte vom 02. 12. 2024 ist verbindlicher Bestandteil der Satzung.

§ 2

Zulässigkeit von Vorhaben

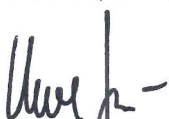
Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BauGB) nach § 34 BauGB.

§ 3

Inkrafttreten, Außerkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Gleichzeitig mit dem Inkrafttreten nach Absatz 1 tritt die Klarstellungssatzung für den Ortsteil Großmonra vom 23. 11. 2012 (Amtsblatt Stadt Kölleda Nr. 15/2012) außer Kraft.

Kölleda, den 08. 04. 2025



Uwe Kraneis
Bürgermeister Stadt Kölleda

Anlage:

Planteil (Karte) zur Satzung

